

LAUDO DE VISTORIA

1. INTRODUÇÃO

Inicialmente, para se responder à solicitação de vistoria feita no Ticket 218668, Memorando nº 3436/2024/SMED/EP, em relação à **Escola Municipal de Ensino Fundamental João da Maia Braga**, localizada na Rua Emiliano Mortari, nº 130, Passo das Tropas, Santa Maria/RS, visitou-se a referida escola no dia 05/06/2024 e, através de inspeção visual com uma relação fotográfica, foram verificadas as condições das instalações de esgoto.

No dia 18/10/2024, foi realizada uma nova vistoria para atualização do laudo de vistoria inicial (do dia 05/06/2024) e verificação se os problemas constatados anteriormente agravaram ou se mantiveram.

2. OBSERVAÇÕES/CONSTATAÇÕES

Na visita inicial, foi relatado pela direção da escola, Lozicler Maria Moro, que não há problemas internos na rede de esgoto. Os vazamentos que estão ocorrendo, conforme verificado, são de águas servidas em dois pontos na frente da escola. O efluente está se dispersando sobre a rua, causando mau odor e risco de doenças tanto aos alunos, quanto à comunidade que reside ao entorno da escola.

Os vazamentos são observados em um ponto próximo à calçada lateral e em uma caixa de inspeção, conforme imagens abaixo.



Figuras 1 e 2 – Calçada lateral e caixa de inspeção com vazamentos (05/06/2024)



Figuras 3 – Frente da escola com efluentes sobre a rua (05/06/2024)

O sistema de tratamento de esgoto cloacal está localizado no pátio da frente da escola.

Conforme informado pela diretora, só existe uma fossa séptica no local, sem a presença de filtro e sumidouro, já que o sistema é antigo. Entretanto, não foi possível confirmar essa informação durante a vistoria, já que a tampa existente está concretada. Imagem abaixo.



Figura 4 - Fossa séptica (05/06/2024)

Também informaram que, havia sido contratada uma empresa especializada para realizar a limpeza da fossa séptica. Porém, essa limpeza não foi completa, restando uma quantidade de terra no seu interior. Assim, o problema não foi resolvido.

Além disso, desde a sua inauguração, foram feitas ampliações na escola, aumentando a quantidade da população. Portanto, o dimensionamento da fossa existente pode não atender a demanda atual.

Na nova visita realizada no dia 18/10/2024, a situação se mantém conforme vistoria realizada anteriormente.



Figura 5 – Frente da escola com efluentes sobre a rua (18/10/2024)



Figura 6 – Caixa de inspeção com vazamento (18/10/2024)

3. RECOMENDAÇÕES

Sugere-se que seja feita a construção de um Sistema de Tratamento de Esgoto completo, incluindo fossa séptica, filtro anaeróbio e sumidouro. O dimensionamento deve considerar a população da escola e eles deverão ser construídos no pátio frontal da escola, onde atualmente já existe a fossa.

Além disso, será necessário avaliar as condições das tubulações que chegam à fossa, já que, considerando os vazamentos encontrados, elas podem estar danificadas.

18 de outubro de 2024, Santa Maria/RS.

Marina Casarin Pase
Eng. Civil – CREA/RS 232.935
Matrícula nº 18.704-6