

**PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS - SMS**

**Oficial de Manutenção Predial**

A	Data de apresentação da proposta	12/6/2025
B	Município/UF	Santa Maria/RS
C	Ano do Acordo, Convenção ou Sentença Normativa em Dissídio Coletivo	SINDUSCON/SM RS000233/2025
D	Tipo de Serviço	Manutenção Predial
E	Unidade de Medida	Posto
F	Número de meses de execução contratual	12
G	Salário Mínimo Nacional	R\$ 1.518,00

IDENTIFICAÇÃO DO SERVIÇO		
Tipo de Serviço - Unidade de Medida	Unidade de Medida	Quantidade total a contratar
Oficial de Manutenção Predial	Posto	2,00
<b>TOTAL</b>		<b>2,00</b>

**Dados complementares para a composição dos custos referentes à mão de obra**

1	Tipo de Serviço (mesmo serviço com características distintas)	Manutenção Predial
2	Classificação Brasileira de Ocupações - CBO	7110
3	Salário Profissional para carga horária semanal de 44 horas	R\$ 2.225,75
4	Categoria profissional (vinculada a execução contratual)	Oficial de Manutenção Predial
5	Data base da categoria (dia/mês/ano)	1/1/2025

**Módulo 1 - Composição da Remuneração**

I	Composição da Remuneração	%	Valor R\$
A	Salário	200	R\$ 2.023,41
B	Adicional de Insalubridade	20%	R\$ 303,60
C	Outros (especificar)	0%	R\$ -
<b>Total</b>			<b>R\$ 2.327,01</b>

**Módulo 2 - Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários**

**Submódulo 2.1 - 13º Salário e Adicional de Férias**

2.1	13º Salário, Férias e Adicional de Férias	%	Valor R\$
A	13º Salário	8,33%	R\$ 193,84
B	Adicional de Férias	11,11%	R\$ 258,53
<b>Total</b>			<b>R\$ 452,37</b>
C	Incidência do submódulo 2.2. sobre 13º salário e adicional de férias		R\$ 180,04
<b>Total</b>			<b>R\$ 632,41</b>

**Submódulo 2.2. - Encargos Previdenciários (GPS), Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e Outras Contribuições**

2.2.	GPS, FGTS e Outras Contribuições	%	Valor R\$
A	Previdência Social – INSS (Art. 22, Inciso I, da Lei n.º 8.212/91)	20,00%	R\$ 465,40
B	Salário Educação (Art. 3º, Inciso I, Decreto n.º 87.043/82)	2,50%	R\$ 58,18
C	Risco de Acidente (Ambiental) do Trabalho - RAT (Dec. 6.957/09) X FAP	6,00%	R\$ 139,62
D	SESI ou SESC (Art. 3º Lei n.º 8.036/90)	1,50%	R\$ 34,91
E	SENAI ou SENAC (Decreto n.º 2.318/86)	1,00%	R\$ 23,27
F	SEBRAE (Art. 8º Lei 8.029/90 e n.º 8.154/90)	0,60%	R\$ 13,96
G	INCRA (Lei n.º 7.787/89 e DL n.º 1.146/70)	0,20%	R\$ 4,65
H	FGTS (Art. 15 Lei n.º 8.030/90 e art. 7º, III, CF)	8,00%	R\$ 186,16
<b>Total</b>		<b>39,80%</b>	<b>R\$ 926,15</b>

**Submódulo 2.3 – Benefícios Mensais e Diários**

2.3.	Benefícios Mensais e Diários	Valor R\$
A	Transporte	
	A.1) Valor da passagem do transporte coletivo no município	R\$ 5,00
	A.2) Quantidade de passagens por dia por empregado	2

	A.3) Quantidade de dias do mês de recebimento de passagens	22	R\$	98,60
	A.4) Participação do empregado em percentual do salário-base	6%		
	A.5) % médio de empregados que utilizam o benefício	100%		
B	Auxílio-refeição/Alimentação			
	B.1) Valor do Auxílio Alimentação (N/A)	R\$ -		
	B.2) Quantidade de dias do mês de recebimento de auxílio alimentação	22	R\$	-
	B.3) Participação do empregado em percentual sobre o auxílio alimentação	0%		
C	Plano de Benefício Social Familiar	R\$ -	R\$	-
D	Prêmio Assiduidade	R\$ 200,00	R\$	200,00
E	Auxílio Educação	R\$ 45,72	R\$	45,72
F	Outros (especificar)		R\$	-
<b>Total</b>			<b>R\$</b>	<b>344,31</b>

Quadro-resumo do Módulo 2 - Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários				
2	Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários		Valor R\$	
2.1.	13º Salário e Adicional de Férias		R\$	632,41
2.2.	GPS, FGTS e outras contribuições		R\$	926,15
2.3.	Benefícios Mensais e Diários		R\$	344,31
<b>Total</b>			<b>R\$</b>	<b>1.902,88</b>

#### Módulo 3 - Provisão para Rescisão

3	Provisão para Rescisão	%	Valor R\$	
A	Aviso Prévio Indenizado	3,10%	R\$	72,14
B	Incidência do FGTS sobre o Aviso Prévio Indenizado	8,00%	R\$	5,77
C	Multa sobre o FGTS e contribuições sociais o aviso prévio indenizado	0,192%	R\$	4,47
D	Aviso Prévio Trabalhado	1,94%	R\$	45,14
E	Incidência dos encargos do submódulo 2.2. sobre o Aviso Prévio Trabalhado	39,80%	R\$	17,97
F	Multa sobre o FGTS e contribuições sobre o aviso prévio trabalhado	3,808%	R\$	88,61
<b>Total</b>			<b>R\$</b>	<b>234,10</b>

#### Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente

##### Submódulo 4.1 – Substituto nas Ausências Legais

4.1.	Ausências Legais		Valor R\$	
A	Substituto na cobertura de Férias:	0,99%	R\$	23,04
B	Substituto na cobertura de Ausências Legais	1,24%	R\$	28,85
C	Substituto na cobertura de Licença-Paternidade	0,15%	R\$	3,49
D	Substituto na cobertura de Ausência por acidente de trabalho	0,25%	R\$	5,82
E	Substituto na cobertura de Afastamento Maternidade	0,05%	R\$	1,16
F	Substituto na cobertura de Outros (especificar)	0%	R\$	-
Total			R\$	62,36
G	Incidência dos encargos do submódulo 2.2. sobre o total do submódulo 4.1		R\$	24,82
Total			R\$	87,18

##### Submódulo 4.2 - Substituto na intrajornada

4.2.	Intrajornada	Valor R\$
A	Substituto na cobertura do intervalo para repouso ou alimentação	R\$ -
Total		
B	Incidência dos encargos do Submódulo 2.2 sobre o total só Submódulo 4.2	R\$ -
Total (A+B)		R\$ -

#### Quadro-resumo do Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente

4	Custo de Reposição do Profissional Ausente	Valor R\$		
4.1.	Substituto Ausências Legais	R\$	87,18	
4.2.	Substituto na Intrajornada	R\$	-	

<b>Total</b>	<b>R\$</b>	<b>87,18</b>
--------------	------------	--------------

#### Módulo 5 - Insumos Diversos

5	Insumos Diversos	Valor R\$
A	Equipamentos e Ferramentas (utilizados diretamente na execução dos serviços)	195,78
B	EPIs (utilizados diretamente na execução dos serviços)	69,23
C	Uniformes (inclui todos os itens que compoem o uniforme do empregado)	84,07
D	Veículos	690,38
E	Administração Local	R\$ -
F	Outros	R\$ -
<b>Total</b>		<b>R\$ 1.039,45</b>

#### 2 - QUADRO-RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO

Mão de obra vinculada à execução contratual (valor por empregado)		Valor R\$
A	Módulo 1 - Composição da Remuneração	R\$ 2.327,01
B	Módulo 2 - Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários	R\$ 1.902,88
C	Módulo 3 - Provisão para Rescisão	R\$ 234,10
D	Módulo 4 - Custo de Reposição do Profissional Ausente	R\$ 87,18
E	Módulo 5 - Insumos Diversos	R\$ 1.039,45
<b>Valor Total Por Empregado (R\$)</b>		<b>R\$ 5.590,62</b>

---

Luiza Vargas Eichelberger  
Engenheira Civil - Matrícula 18636